

改造提升“门面路” 展示杏坛新形象

杏坛镇召开深入推进“百千万工程”促进水乡大道两侧环境品质提升工作现场会议



目前,杏坛水乡大道南段道路改造工程主线旧路挖补已全部完成。/通讯员供图

珠江商报讯 记者陈家好 通讯员杏坛报道:11月27日上午,杏坛镇深入推进“百千万工程”促进水乡大道两侧环境品质提升工作现场会议在杏坛水乡大道召开,实地调研水乡大道两侧环境品质提升建设情况,加速塑造杏坛城市发展新形态。

据介绍,杏坛水乡大道全长约12.5

千米,贯通全镇13个村(社区),是杏坛的主干道、“门面路”,也是杏坛镇提升城乡品质、推进“百千万工程”落地生根的重要抓手。今年8月,杏坛镇启动水乡大道南段道路改造工程,为了全面整治杏坛水乡大道南段当前通行效率不足、开口不够合理以及沿路私搭乱建等问题,杏坛镇制定水乡大道两侧环境

品质提升专项行动方案,对违规私设围挡、周边违建、冗余道路空间部件、违规广告设施、占道经营行为、环卫绿化问题等多方面进行整治。

当天上午,杏坛镇党委书记孙春刚、镇长胡永峰等领导以及相关职能部门负责人、相关村(社区)党组织书记等一行人来到了杏坛水乡大道科技十一路路口,对水乡大道两侧环境品质提升建设情况进行实地调研。目前,杏坛水乡大道南段道路改造工程主线旧路挖补已全部完成,下阶段,将对水乡大道两侧的废品厂进行清理,对沿路的早餐店食肆、简易镀锌铁棚进行包装提升,对道路两侧杂乱的灌木丛进行清理,并进行绿化改造,预计年前完成主线段绿石更新及主线沥青摊铺施工,并同步进行原有辅道挖补和侧石更换及新建辅道开挖施工。

“希望水乡大道经过改造提升后,能够成为杏坛的主命脉,展示杏坛的新形象。”杏坛镇党委书记孙春刚表示,要进一步强化监管,按时按质推进水乡大道南段道路改造工程,在推进过程中,要确保交通安全、人员安全,真真正正将这个民生工程做实、做好,取得让群众满意、让社会各方支持的效果。

重磅!平安人寿推出“御享金越”系列保险产品计划 稳中有进守护财富价值

珠江商报讯 记者卢优玲 通讯员雷思颖报道:为持续丰富保险产品供给,满足人民群众多层次、多元化的保障之需,近日,中国平安人寿保险股份有限公司(下称“平安人寿”)重磅推出平安“御享金越”终身寿险保险产品计划(以下简称“御享金越”)及“平安“御享金越”终身寿险(分红型)保险产品计划(以下简称“御享金越”分红)。

放眼当下市场,财富的安全性和稳定性越来越受到消费者的重视。平安人寿此次推出的“御享金越”“御享金越”分红,在为客户提供保险保障的同时,可搭配聚财宝万能账户实现财富的长期增长,以确定的增长抵御不确定的市场变化,帮助客户实现对生命价值、财富价值的双重守护。

现价确定增长,财富稳中有进。“御享金越”及“御享金越”分红,均有3年交、5年交两个交费期可选,多重选择,助力客户抢占未来财富先机。交费期满一定年度后,“御享金越”现金价值按照约3%逐年增长至终身,“御享金越”分红现金价值按约2.5%逐年递增持续至终身,时间越长,现金价值越高,长久守护保单财富价值。

搭配“聚财宝”万能账户,

悠享财富增长。两款产品计划均可搭配聚财宝万能账户,在为客户守住财富确定性的同时,兼顾成长。此外,“御享金越”分红的客户还可分享平安人寿经营成果,每年参与分红业务盈余分配。当年红利可进入聚财宝二次增长,万能账户加持带来第三重财富增长。现金价值、分红、万能账户结算,三重财富联动,助力客户收获更多惊喜。

定向传承,延续爱与责任。通过指定身故受益人,“御享金越”及“御享金越”分红客户还能将所积累的财富传承给家人,守护挚爱之人生生活安稳。

可贷可领,应急从容有备。两款产品计划均支持保单贷款,最高可贷现价的80%,聚财宝还支持部分领取。当客户事业、家庭遇到资金紧张问题,可使用保单贷款功能,解决燃眉之急。

平安“御享金越”终身寿险保险产品计划、平安“御享金越”终身寿险(分红型)保险产品计划,融财富储备、增长和传承于一体,帮助客户在守住确定性的同时,兼顾财富的成长,享受时间的馈赠。平安人寿相关负责人表示,未来,平安人寿将继续坚守金融为民初心,立足消费者需求,为客户提供“省心、省时、又省钱”的产品和服务,承托万家幸福平安。

佛山市顺德区国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

经佛山市顺德区人民政府批准,受佛山市自然资源局顺德分局委托,本中心现采用网上挂牌方式出让以下地块的国有建设用地使用权,现将有关网上挂牌事项公告如下:

一、地块基本情况:

交易编号:TD2023(SD)WG0089;宗地编号:167010-010;地块位置:佛山市顺德区龙江镇新涌口工业区块SD-G-01-03-04-08B地块;土地面积:5622.01平方米,根据《佛山市顺德区国有建设用地使用权挂牌出让公告》(2023)0150号《佛山市顺德区国有建设用地使用权挂牌出让公告》,各分区的用地面积和规划指标详见下表:

分区	用地面积(平方米)	土地用途	容积率	建筑密度	绿地率
一区	4551.39	工业用地	不低于3.5且不高于4.5	不低于40%且不高于60%	不低于10%且不高于20%
二区	1070.62	城镇村道路用地	作道路用地使用	作道路用地使用	作道路用地使用

备注:1.本宗地以“标准地”模式出让,需符合产业类型、总投资、固定资产投资、税收标准等方面的要求。
2.土地出让年限:50年,自交地之日起计算。
3.本宗地地块设有保密底价。

该地块其他规划设计条件具体见该地块的交易文件中所附的《顺德区(2023)0150号《佛山市顺德区国有建设用地使用权挂牌出让公告》。

二、竞买资格和要求:

(一)中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织,除法律、法规另有规定外,均可单独或联合竞买该地块。
(二)申请人存在下列违法违规违约行为的,在结案和问题查处整改到位前,申请人及其控股股东不得参与本地块挂牌竞买活动:
1.存在伪造公文骗取用地和非法倒卖土地等违法行为的;
2.存在非法转让土地使用权等违法行为的;
3.因用地者自身原因导致土地闲置、尚未处理完毕的土地使用权人;
4.被佛山市中级人民法院列入《启动执行联动机制决定书》和《协助执行通知书》内的失信被执行人;
5.列入顺德区违法建设失信惩戒管理的对象;
6.列入重大欠薪失信联合惩戒管理的对象;
7.法律法规规定的其他情形。
三、本次国有建设用地使用权网上挂牌采用增价方式进行报价,按照价

高者得的原则确定竞得人。

四、该宗地网上挂牌起始价为人民币:壹仟贰佰陆拾伍万元整(大写)(¥12650000.00),另设保密底价,增价幅度为人民币:壹拾万元整(大写)(¥100000.00)/次,竞买保证金为人民币:贰佰伍拾叁万元整(大写)(¥2530000.00)。

五、有意参与竞买者可于2023年11月28日后登录网上交易系统下载TD2023(SD)WG0089地块的《佛山市顺德区国有建设用地使用权网上挂牌出让文件》。

六、申请人应于2023年12月26日9时之前登录网上交易系统提交竞买申请,选择银行,获得随机保证金账号,并向此指定账号一次性足额缴纳竞买保证金。竞买保证金须于2023年12月26日9时之前到达本中心指定账户后(提示:竞买人须充分了解银行划转的流程和时限,须跨行跨行支付的建议尽早缴纳竞买保证金),申请人方获得竞买权限。申请人必须以自己的名义缴纳保证金,不得由他人代交,且保证金必须以人民币支付。

七、上述时间均以网上交易系统的服务器时间为准。具体的竞价规则见该地块的交易文件。

八、需要到挂牌地块现场踏勘的竞买人请与佛山市顺德区公共资源交易中心联系。

九、本次网上挂牌仅接受网上竞买申请和竞买报价,不接受书面、邮寄、电子邮件、电话、传真、口头等其他形式的申请。

十、自本公告起至网上挂牌截止期间,如有关于本地块网上挂牌文件的修改、澄清、说明等将通过网上交易系统、佛山市顺德区公共资源交易中心网站发布,请有意参与竞买者密切留意。其他未尽事宜,详见该地块的交易文件。

十一、联系方式:

(一)有意参与竞买者可登录佛山市国有建设用地使用权和矿业权网上交易系统(下称“网上交易系统”),网址: http://jy.ggzj.foshan.gov.cn:3680/TPBank/newweb/framehtml/onlineTradex/index.html 或 佛山市顺德区公共资源交易中心网站(网址: http://www.shunde.gov.cn/ggzj/) 下载本网上挂牌文件。
(二)联系人及联系电话:
中心地址:佛山市顺德区大良街道新城观绿路4号恒置置业广场1号楼裙楼
联系电话:0757-22837810(梁先生)、22837811(陈小姐)、22837812(欧阳先生)
系统使用咨询电话:0757-83990765,联系人:曾工
佛山市顺德区公共资源交易中心
2023年11月28日

佛山市顺德区国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

经佛山市顺德区人民政府批准,受佛山市自然资源局顺德分局委托,本中心现采用网上挂牌方式出让以下地块的国有建设用地使用权,现将有关网上挂牌事项公告如下:

一、地块基本情况:

交易编号	宗地号	地块位置	出让面积	规划指标要求	用途	土地使用年限
TD2023(SD)WG0090	102055-001,版本号2	佛山市顺德区杏坛镇南城区SD-1-02-05-02-06-02地块	58974.58平方米	1.容积率:不低于2.0且不高于3.0 2.建筑密度:不低于35%且不高于60% 3.绿地率:不低于10%且不高于20%	工业用地	50年,自交地之日起计算

备注:本宗地以“标准地”模式出让,需符合产业类型、总投资、固定资产投资、税收标准等方面的要求。
本宗地地块设有保密底价。

该地块其他规划设计条件具体见该地块的交易文件中所附的《顺德区(2023)0197号-S(佛山市顺德区国有建设用地使用权挂牌出让公告)》。

二、竞买资格和要求:

(一)中华人民共和国境内外的法人、自然人(须具完全民事行为能力)和其他组织,法律、法规另有规定者除外,均可单独或联合竞买该地块。
(二)申请人存在下列违法违规违约行为的,在结案和问题查处整改到位前,申请人及其控股股东不得参与本地块挂牌竞买活动:
1.存在伪造公文骗取用地和非法倒卖土地等违法行为的;
2.存在非法转让土地使用权等违法行为的;
3.因用地者自身原因导致土地闲置、尚未处理完毕的土地使用权人;
4.被佛山市中级人民法院列入《启动执行联动机制决定书》和《协助执行通知书》内的失信被执行人;
5.列入顺德区违法建设失信惩戒管理的对象;
6.列入重大欠薪失信联合惩戒管理的对象;
7.法律法规规定的其他情形。
三、本次国有建设用地使用权网上挂牌采用增价方式进行报价,按照价高者得的原则确定竞得人。
四、该宗地网上挂牌起始价为人民币:玖仟贰佰零壹万元整(大写)(¥92010000.00),另设保密底价,增价幅度为人民币:玖拾万元整(大写)

(¥900000.00)/次,竞买保证金为人民币:壹仟捌佰肆拾叁万元整(大写)(¥18410000.00)。

五、有意参与竞买者可于2023年11月28日后登录网上交易系统下载TD2023(SD)WG0090地块的《佛山市顺德区国有建设用地使用权网上挂牌出让文件》。

六、申请人应于2023年12月26日9时之前登录网上交易系统提交竞买申请,选择银行,获得随机保证金账号,并向此指定账号一次性足额缴纳竞买保证金。竞买保证金须于2023年12月26日9时之前到达本中心指定账户后(提示:竞买人须充分了解银行划转的流程和时限,须跨行跨行支付的建议尽早缴纳竞买保证金),申请人方获得竞买权限。申请人必须以自己的名义缴纳保证金,不得由他人代交,且保证金必须以人民币支付。

七、上述时间均以网上交易系统的服务器时间为准。具体的竞价规则见该地块的交易文件。

八、需要到挂牌地块现场踏勘的竞买人请与佛山市顺德区公共资源交易中心联系。

九、本次网上挂牌仅接受网上竞买申请和竞买报价,不接受书面、邮寄、电子邮件、电话、传真、口头等其他形式的申请。

十、自本公告起至网上挂牌截止期间,如有关于本地块网上挂牌文件的修改、澄清、说明等将通过网上交易系统、佛山市顺德区公共资源交易中心网站发布,请有意参与竞买者密切留意。其他未尽事宜,详见该地块的交易文件。
十一、联系方式:
(一)有意参与竞买者可登录佛山市国有建设用地使用权和矿业权网上交易系统(下称“网上交易系统”),网址: http://jy.ggzj.foshan.gov.cn:3680/TPBank/newweb/framehtml/onlineTradex/index.html 或 佛山市顺德区公共资源交易中心网站(网址: http://www.shunde.gov.cn/ggzj/) 下载本网上挂牌文件。
(二)联系人及联系电话:
中心地址:佛山市顺德区大良街道新城观绿路4号恒置置业广场1号楼裙楼
联系电话:0757-22837810(梁先生)、22837811(陈小姐)、22837812(欧阳先生)
系统使用咨询电话:0757-83990765,联系人:曾工
佛山市顺德区公共资源交易中心
2023年11月28日

公告·声明

广告热线:22232030
吴生:13531368398
刘生:18038725203

客户扫码快速登报

遗失声明

- 何文娟(女)(身份证号码:440681198311072060)不慎遗失广东省佛山市顺德区伦教街三洲股份合作经济社的股东证,股东证号:30413082,特此声明。
- 黄金妹(女)(身份证号码:440681197704072024)不慎遗失广东省佛山市顺德区伦教街三洲股份合作经济社的股东证,股东证号:30401051,特此声明。
- 黄冠顺(男)(身份证号码:440623197404032019)不慎遗失广东省佛山市顺德区伦教街三洲股份合作经济社的股东证,股东证号:30401050,特此声明。
- 梁燕珍(女)(身份证号码:440623194711072025)不慎遗失广东省佛山市顺德区伦教街三洲股份合作经济社的股东证,股东证号:30401048,特此声明。

公告声明

●本人周红星不慎遗失中华人民共和国警察证,证号:193524,现声明作废。

●高汝仙(女)(身份证号码:440681198208102049)不慎遗失广东省佛山市顺德区伦教街三洲股份合作经济社的股东证,股东证号:30408142,特此声明。

声明

潘泊池(男,1923年5月15日出生,于2022年2月27日死亡)、廖秀珍(女,1931年12月15日出生,于2022年3月23日死亡)生前均只结过一次婚,夫妇二人共生育四个子女:潘金甜、潘金松、潘金喜、潘金玲,无再生和收养其他子女。潘泊池、廖秀珍的父母均各自先于他们死亡。

声明人:潘金松

声明

叶珍(女,一九二七年七月二十四日出生)于二〇二一年十二月二十六日死亡。叶珍的父母亲均先于其死亡。叶珍生前只结过一次婚,配偶梁盛开约于一九八六年死亡,夫妇共生育七个子女:梁泽添、梁泽申、梁泽民、梁泽磊、梁泽奎、梁泽明、梁泽巾,无再生和收养其他子女。

其中梁泽添(男,一九四五年十月六日出生)于二〇二二年十一月二十四日死亡。梁泽添生前只结过一次婚,配偶是胡桂英,夫妇共生育三个子女:梁志伟、梁伟豪、梁幸杏,无再生和收养其他子女。

现我们,梁泽申、梁泽民、梁泽磊、梁泽奎、梁泽明、梁泽巾、胡桂英、梁志伟、梁伟豪、梁幸杏声明:上述内容均属实,如果虚假或故意隐瞒,我们,梁泽申、梁泽民、梁泽磊、梁泽奎、梁泽明、梁泽巾、胡桂英、梁志伟、梁伟豪、梁幸杏将承担一切后果和责任。

如有关权利人(或知情人)认为上述情况有虚假,请及时与工作人员联系(联系电话:22835905,联系人:苏小姐)。

声明人:梁泽申、梁泽民、梁泽磊、梁泽奎、梁泽明、梁泽巾、胡桂英、梁志伟、梁伟豪、梁幸杏
时间:二〇二三年十一月二十八日

百姓资讯 物业资讯 分类广告

为方便办理刊登百姓资讯分类广告,我报在以下地址设立办点:

- 大良:大良沿江北路118号 电话:22212413
- 容桂:容桂街道汇景路10号(联记饭店左侧直入50米) 电话:28316623
- 伦教:伦教伦北路8号 电话:27732632
- 北滘:北滘镇仁路5号A座2号铺 电话:26393283
- 陈村:佛山市顺德区陈村镇锦华路11号 电话:23332268
- 乐从:乐从镇新华村新华二街B36铺 电话:28859545
- 龙江:龙江镇南福新村路5号 电话:23393801
- 勒流:勒流街道勒流居委会龙升北路五巷十三号 电话:25563660
- 杏坛:杏坛镇环镇路莲安街26号 电话:22891031
- 均安:均安镇齐安路28号恒翠地铺8号 电话:25501622
- 服务热线:22200555

服务热线: 22232030

吴经理:13531368398
连生:13302830270
何经理:18033202138

君发物业 13702346788 13500279088

- 府又地铁边单家占地82m²,建350m²租住两用,售280万
- 金城湾138m²四房,精装向南送50m²花园及小车库售150万
- 华侨城天鹅湖南双向拼豪装送5个车位,售1920万
- 钟楼地铁口单家,一线大路,占地80m²整栋4层仅售338万
- 康格斯别墅,占地310m²,精装湖景带电梯,售830万
- 愉景花园,占地172m²单边位朝南,售768万
- 新世界商圈地铺90m²,现收租,仅售189万
- 广昌路单家占地107m²建360m²,4米路大车库售368万
- 大良一线大路商住别墅,占地300m²,仅售1000万
- 华侨城天鹅湖一线景观大平层265m²,5房豪装,售780万

温馨提示:本版刊登信息内容仅供参考,买卖双方需遵从国家有关商业法规,如有纠纷,可循法律途径解决,本报恕不负责。