

掀起拆违攻势 确保违建“零新增”

人大代表依法监督拆除别墅违建物

顺德区物业小区特别是别墅住宅区内的违法建设行为近年来屡禁不止,甚至有些小区内的违法建设行为呈大面积蔓延趋势。顺德区住房城乡建设和水利局近日掀起“拆违”攻势。各级人大代表也开展监督活动,推动大良多处别墅违建建筑依法拆除,助力遏制物业管理区域新增违法建设行为。

人大代表为“拆违”建言献策,支持“拆违”消除安全隐患

《顺德区控制新增违建建筑实施方案》日前公布,明确以“零新增”的目标,进一步强化新增违建的源头防控力度,以坚决遏制新增违建建筑,标本兼治,属地管理,强化问责为原则,重点治理新增违建建筑。

在拆违行动之前,大良街道人大工委就组织了部分市、区人大代表,开展大良街道违建建筑监管督导活动,实地走访辖区违建建筑情况,并召开座谈会,邀请人大代表为解决违建建筑问题建言献策。

人大代表们表示,查处违建有法可依、执法必严、违法必究。相关职能部门要保持高压态势,坚持不懈开展综合整治,严厉查处一切违建乱象,要通过日常巡查、对部分建筑材料及实施设备报备放行制度等,全力



大良对多处在建别墅违法构筑物实施拆除。

遏制物业管理区域新增违法建设行为,多措并举,确保实现新增违法建设“零增量”目标。

市人大代表、大良街道综合行政执法办主任李尚春表示,只有严把前端关、明确责任主体、加强普法宣传,把违建行为纳入诚信评价体系等,才能有效推动违建建筑整治工作。

据介绍,大良综合行政执法办执法人员通过无人机巡查系统等科技手段,对辖区在建别墅群涉嫌违法建设行为进行核

查,对排查涉嫌新增违法建设行为的住宅张贴《协助调查通知书》,制作并派发《致业主的一封信》,告知将对相关违建建筑进行拆除。

10月30日,由顺德区城市管理和综合执法局牵头,联合多部门开展拆除行动,对多处在建别墅违法构筑物实施拆除。大良街道人大工委也组织部分市、区人大代表到现场依法监督清除过程。

人大代表们对相关部门拆除违法建筑的行为表示肯

定,认为有效消除了安全隐患,保障了人民群众的合法权益。大良街道人大工委副主任罗远光表示,要用好法规,制定好联动机制,采用科学手段防在建前,以防为主,以拆为辅,切实做到违建建筑的零增长。

人大代表建议群防群治,充分发挥物管吹哨作用

违建建筑严重破坏了城乡建设管理秩序,造成了极恶劣的社会影响。11月1

日,顺德区住房城乡建设和水利局向各物业服务企业发出通知,要求协助打击物业小区内违法建设行为。

区住房城乡建设和水利局指出,严厉打击违法建设行为,是认真执行全省“百千万工程”对于查处城镇违法建筑物的行动要求。物业服务企业在小区违法建设监督管理中,应履行巡查并及时发现违法建设行为的职责,强化对业主建设行为的巡查机制,对发现的违法建设行为应立即进行劝阻和制止,对制止无效的要及时上报行政主管部门。

对没有履行或没有认真严格履行本通知第一条所规定的各项职责的物业服务企业及物业管理项目负责人,区住房城乡建设和水利局将对涉事企业及项目管理人员进行诚信扣分处理,在全区范围内进行通报,并取消参加“美好家园”“示范项目”等物业项目评优工作的资格。

人大代表们表示,“拆违”是末端环节,控制新增违建建筑要充分发挥物管和社区的作用,及时发现违建建筑并“快查快处”,严守违建建筑“零新增”底线,通过处置一批,震慑一方;也可通过奖惩制度,打造群防群治新格局,营造和谐、有序的城市环境。

文/佛山市新闻传媒中心记者李文杰

有事好商量 畅通拥堵路

容桂高黎将议事协商融入基层治理

珠江商报讯 记者张泰银通讯员伍凯莹摄影报道:“没有那么拥堵了!”“通行更加顺畅了!”“通行更安全了!”……11月7日上午,经过一星期的交通优化后,容桂街道高黎社区下涌桥路口以往上下班高峰时段交通严重拥堵的情况得到了缓解,通行效率大大提升。

这是高黎社区党委积极探索开展“网格党支部+N”模式的党建引领基层治理工作的成效之一。高黎社区通过每周安排七大网格党支部召开议事协商会议,搭建人民群众的“连心桥”,畅通社情民意的“直通车”。

在前期佳兆业金域花园的党群议事协商会议中,有党员提出高黎下涌桥路口上下班高峰时段交通严重拥堵问题,并提出了相关意见和建议。

10月31日,高黎社区党委通过实地勘测调查、数据论证分析、多方征求意见,协调相关部门等措施,对该路段开展了精细治理,实现为民服务“最后一米”,切实解决居民诉求。

高黎社区党委经实地调研发现,下涌桥路段上下班高峰时期来往交通秩序混乱、路口行人过街困难、非机动车和机动车争道等问题,交通事故多发,安全隐患较为突出。

为全力疏导交通堵塞,社区经征求多方意见,现场设置路障进行引流,并实行分时段限行措施,7:00至8:30仅限由佳兆业通往荣安北路方向实施单向行驶,17:00至18:30仅限由荣安北路通往佳兆业方向实施单向行驶。

经过一周的优化后,相关交通疏导措施有效解决了下涌桥上交叉混行的情况,提高了路网通行效率,缓解了交通拥堵状况,使居民出行更畅通、更安全,得到居民群众的一致好评。

根据实际情况,为加强该路段的交通秩序管控,高黎社区党委在全社区范围开展招募交通劝导志愿者工作,招募吸引了大批党员、楼长、街巷长、物管、家长等积极报名,争当交通劝导志愿者,现阶段已逐步形成常态化的值班机制。

目前,志愿者们每天2小时安排值班勤,通过5个定点执勤和流动巡查方式,在下涌桥路口开展执勤,对不守交通规则的进行交通安全引导,确保上下班高峰时期道路安全畅通。

“我在业主群里也发起了倡议,分享了我作为交通引导志愿者的体验和收获。我鼓励大家也加入到这个行列中来,为社区的交通协助出一份力。我的倡议得到了大家的积极响应,很多人表示愿意加入到这个行动中来。”曾参与多次交通协助的志愿者李先生说。

高黎社区党委有关负责人表示,本次志愿服务让居民群众主动参与到基层治理工作中,以实际行动践行“自己家园自己建”的理念,携手筑牢了道路交通安全防线,共同营造平安、和谐的社区。



志愿者进行交通疏导,确保道路安全畅通。

打造城市靓丽风景线 北滘箱体“颜值”焕新

珠江商报讯 记者王阳奕报道:泼墨山水、江南烟雨、高清写真……近日,北滘镇美的大道至中心城区一带的路边箱体连接换上了多种风格的“新衣服”,箱体“颜值”瞬间焕然一新,不仅让市民感受到北滘城市魅力和内涵,也为周末开跑的“美的·2023顺德半程马拉松”增添了一道靓丽的风景线。

此前,北滘路边的公共电箱采用原箱的样式及颜色,箱体单调且没有装饰性,与如今的城市品质建设格格不入。对此,北滘近期城市提升工作从路边箱体着手,开展全方位的美化提升。为落实设计箱体美化计划,北滘镇城市品质提升行动指挥部办公室曾到多个城市进行实地考察学习,并参考许多优秀的箱体设计案例,在决定实行图案选择的



方案时,选择具有北滘特色的

“高清写真”3种系列风格的设计方案。记者在现场看到,箱体融合了北滘20处具有代表性的古建筑元素,让箱体形象更丰满立体,同时箱体也随着公园、绿地、道路、商圈等不同场景更换色系,“泼墨山水”“江南烟雨”

北滘箱体“颜值”焕然一新。/佛山市新闻传媒中心记者李凯雯、北滘综合行政执法办供图

“泼墨山水”“江南烟雨”

设置了一键导航功能,市民、游客可通过扫描箱体上的二维码,导航到相应景点,感受北滘传统古建筑的历史底蕴和非凡魅力。北滘镇党委委员黄健成表示,美的·2023顺德半程马拉松将于本周末开跑,此举将为前来参赛的跑友以及



市民游客带来赛事视觉上的提升,在营造浓郁城市文化氛围的同时,让更多市民游客感受北滘的城市魅力。接下来,北滘将逐步在城市品质提升一平方公里示范区乃至中心城区,全面铺开箱体美化行动,以小箱体的焕新蝶变,撬动城市品质大提升。

节能减排 绿色生活

文明健康 绿色环保