

# 顺德推出“车位保” 最高可赔500万元

## 小区停车位所有人和使用人均可参保,以减轻电动汽车自燃损失

珠江商报讯 记者李文杰报道:电动汽车在停放及充电过程中自燃,是令广大车主非常担忧的一件事。为了降低这一财产损失风险,顺德推出“车位保”,保额最高500万元。近日,顺德区住房和城乡建设局发出通知,鼓励小区停车位所有人和使用人参加“车位保”,尽可能将电动汽车的日常使用安全风险降到最低。

### 三档保额 一年最低400元

据了解,“车位保”是一款为安装有电动汽车充电设施的小区车库停车位量身定制的公众责任保险产品。“车位保”由平安财产保险、中华联合财产保险、华安财产保险3家商业保险企业组成“共保体”进行联合承保,保额设置有200万元、300万元和500万元三个档次,以年度为时间单位进行投保,三种保额的保费分别为400元/份/年、600元/份/年和800元/份/年。

该保险产品主要是保障停放在投保停车位上的电动汽车在停放及充电过程中自燃或者由于电动汽车充电设施故障导致的第三方人身及财产损失。该产品具有保额高、保障全、够灵活、不挑剔、零免赔等特点,且投保手续简便快捷,扫描二维码即可实现自主投保。

顺德区住房和城乡建设局相关负责人表示,顺德鼓励小区停车位所有人和使用人参加“车位保”,有助于充分发挥商业保险产品在维系公共安全和保障公民生命财产安全方面的风险转移作用,最大程度降低个人赔付金额,也进一步加强住宅小区既有建筑的地下、半地下和高层汽车库内电动汽车及其充电设施的使用安全管理。

### 规避风险 减少经济损失

近年来,顺德区电动汽车保有量增长迅速,有越来越多的车主在小区车库内的自有固定车位上安装分散式充电设施。

“在小区自家车位就近充电,是目前最直接、最便捷的



顺德鼓励小区停车位所有人和使用人参加“车位保”。  
/佛山市新闻传媒中心记者朱德文摄

措施。但是,充电可能引发自燃的风险隐患也必须引起重视。”上述负责人表示,受到电气产品技术、产品质量和维护保养等方面的影响,电动汽车及其充电设施在使用过程中仍有一些安全问题不容忽视,最常见的有电动汽车电池自燃、充电设施漏电或过载等。

在小区地下、半地下、高层汽车库等场所一旦发生电动汽车火灾事故且扑救不及时,将可能造成电动汽车及周边车辆和设施设备、建筑物的重大财产损失,甚至还可能造成人员伤亡。为此,车位所有人(或车主)可能需承担相应的法律责任和民事赔偿责任。如果车位是租(借)给其他人使用的,车位使用人也需承担相应的连带责任。

刚在“十一”黄金周购买了一辆电动车的大良市民梁小姐对此表示,“车位保”正好迎合了自己的需要,免除了“赔不起”的后顾之忧。但是,她认为,实际上电动汽车的价格不高,对于一些只需要“独善其身”的车位来说,起步200万元的保额设置得有点高。

### 积极推广 夯实保障底线

事实上,2022年1月,国家发展改革委等10部门联合印发《国家发展改革委等部门关于进一步提升电动汽车充电基础设施服务保障能力的实施意见》(发改能源规〔2022〕53号),就对提高金融融服务能力提出明确要求,鼓励各类金融机构通过多种渠道,为充电设施建设提供金融支持,鼓励保险机构开发适合充电设施的保险产品,以满足电动汽车产业发展需求。

为尽量减轻车位所有人或车位使用人在事故发生后的经济赔偿责任,小区充电设施车位所有人或使用人主动参加“车位保”投保是非常有必要的。

顺德区住房和城乡建设局要求各镇(街道)城建主管部门、物业服务企业、受托的第三方运营机构及相关主管部门提高政治站位,高度重视“车位保”推广工作,积极发动辖区内拥有电动汽车充电设施停车位的所有人和使用人参加“车位保”投保,持续不断地筑牢全区电动汽车使用的安全防线和保障底线。

# 打通拥堵“经脉” 畅通城市“血液”

## 顺德加快推进14处拥堵点改造,畅通城市微循环



### 城市品质提升·巡城记

城市要发展,交通必先。

沿着广珠西线高速驾车驶入顺德南国东路,经过位于碧桂路与南国路相交节点的碧南立交,疏林草地环湖而生,路畅景美的景象,让人忘却了这原是个令当地居民望而却步的堵车黑点。

如今,改造后的碧南立交新增绿地面积15.5万平方米,建成1.5万平方米的生态水体,充分利用桥下空间,构建安全、便捷的慢行系统共2.8公里。不仅有效破解交通拥堵难题,还实现了公共休憩空间开放连通、推动城市公共环境共享共融。

### 交通顺畅 提升居民幸福指数

“现在这个绿地公园还有人不时来露营,环境变美了,周边市民还能在这里散步,这样的改造造福市民,多来点儿。”家住大良的张先生对记者说,往日里,来大良游玩的游客朋友们多数都要在这下高速,因而主干道总是会堵车,但改造后的碧南立交实在“惹人爱”,交通顺畅了,景也变美了,顺德对外的“第一印象”也优秀了几分。

确实,在碧南立交周围,不仅有学校、医院,还有热门景区,华侨城、欢乐海岸PLUS、顺峰山公园、顺德一中、广东同江医院……这些

“人气”的背后,对市民来说,便是堵车、塞车、等车的一把辛酸泪。如今,碧南立交完成了新建8条匝道,还加设了2座跨南国路人行天桥,方向四通八达的改造,不仅保证了让碧桂路和南国路实现快速转换,还满足了周边居民的日常出行。

不仅如此,整座立交的外观设计别出心裁,项目团队专门引进了专业景观团队,充分利用岭南元素,从上方俯瞰,宛若粤剧名伶翩翩起舞的水袖,在绿化方面也别出心裁地根据四季搭配花卉,让公园绿地绵延至附近的同江医院和月子中心,切实打出了绿化、美化、亮化这套“组合拳”。

### 改造拥堵 提高城市通行效率

早前,佛山市委市政府印发《佛山市城市“畅通工程”暨“沿路两边、高架桥下”环境整治及景观提升2023年行动方案》,围绕打造“畅通出行,市民满意”的交通治理目标,全面开展城市“畅通工程”。各区依据堵点治理清单落实“一堵点一方案”,制定精细化、精准化治理方案,开展堵点综合治理,其中任务落在顺德区的共有12个。

过去几年,顺德区交通拥堵治理取得一定成效,但随着机动车特别是小汽车的迅猛增长,交通拥堵形势日趋严峻。

交通拥堵点的改造,功在千秋。打通拥堵点经脉,既能够提高交通瓶颈通行效率,改善道路拥挤及混乱状况,缓解现时的交通压力,还能为顺德区社会经济的可持续发展提供相配套的交通基础设施条件,让顺德城市品质提升和高质量发展建设解码新动能。

策划/佛山市新闻传媒中心记者骆苏艳 黄珉文/佛山市新闻传媒中心记者冼颖仪 通讯员区交通局 图/佛山市新闻传媒中心记者周焯杰



改造后的碧南立交交通顺畅了,景也变美了。

## 公告·声明

为方便办理刊登遗失声明、公告,本报在以下地址设立代办点:  
容桂:容桂汇景路10号(联记饭店左侧直入50米)  
电话:28316623  
伦教:佛山市顺德区伦教北海东便坊46号  
电话:27732632  
北滘:北滘涌涌虹路大涌街25号  
电话:26393283  
陈村:佛山市顺德区陈村镇锦华路11号  
电话:23332268  
乐从:乐从镇新华村新华二街B36铺  
电话:28859545  
龙江:龙江镇南福新村路5号  
电话:23393801  
勒流:勒流街道勒流居委会龙升北路五巷十三号  
电话:25563660  
杏坛:杏坛镇环镇路莲安街26号  
电话:22891031  
均安:均安镇齐安路28号恒翠地铺8号  
电话:25501622  
服务热线:22200555

## 遗失声明

- 佛山市顺德区景泽贸易有限公司(统一社会信用代码:91440606MA58GFW3XF)不慎遗失公章一枚,现声明作废。
- 本工会:佛山市顺德区恒广裕电器有限公司工会委员会不慎遗失人民银行核发的核准号:J5880030832501的开户许可证正本,现声明作废。

## 公告声明

### 清算公告

佛山市顺德区勒流街道勒北村福利会,统一社会信用代码:51440606688653172X,自公告之日起停止运营,清理债权债务。请各债权人自公告之日起45日内,向本单位申报,逾期不视为放弃权利,清算结束后,将依法向登记注册机关申请注销登记。

特此公告!

联系人:曾先生,联系电话:0757-25566295,联系地址:佛山市顺德区勒流街道勒北村文化路1号。

佛山市顺德区勒流街道勒北村福利会清算组

2023年10月9日

## 百姓资讯 物业资讯

## 分类广告

服务热线:  
22232030

连生:13302830270  
陈生:18033202158  
吴经理:13531368398  
何经理:18033202138

## 均安、北滘碧桂园别墅·挂牌出售

### 稀缺土地资源 8栋宝藏住宅惊艳来袭 售价低至2.4万元/m<sup>2</sup>起

隆重推介!广东顺控物业发展有限公司及佛山市顺德区荃德投资有限公司名下共8栋顺德均安、北滘碧桂园住宅挂牌出售。住宅位于广佛核心交汇处,坐享均安、北滘碧桂园优质配套。园内酒楼、超市、购物广场、社区公园、银行等公共配套设施完善,并配套碧桂园学校和医院。同时,配有24小时安防巡逻,时刻守护业主安全!住宅邻近105国道、广珠西线等交通干线,靠近规划11号线碧江地铁站,10千米直达广州南站,业主出行方式多样且便捷。

- ◆佛山市顺德区均安镇均安社区居民委员会均安碧桂园高尔夫花园A区翠湖园89号,用地面积546.73m<sup>2</sup>,建筑面积273.01m<sup>2</sup>。
- ◆佛山市顺德区均安镇均安社区居民委员会均安碧桂园高尔夫花园A区翠湖园122号,用地面积662.24m<sup>2</sup>,建筑面积316m<sup>2</sup>。
- ◆佛山市顺德区北滘镇碧桂园社区居民委员会碧桂园海景路二十五街8号,用地面积585.87m<sup>2</sup>,建筑面积308.57m<sup>2</sup>。
- ◆佛山市顺德区北滘镇碧桂园社区居民委员会碧桂园海景路二十五街12号,用地面积428.14m<sup>2</sup>,建筑面积308.57m<sup>2</sup>。
- ◆佛山市顺德区北滘镇碧桂园社区居民委员会碧桂园西苑翠逸居一街10号,用地面积110.73m<sup>2</sup>,建筑面积160.79m<sup>2</sup>。
- ◆佛山市顺德区北滘镇碧桂园社区居民委员会碧桂园西苑翠逸居三街28号,用地面积217.22m<sup>2</sup>,建筑面积209.98m<sup>2</sup>。
- ◆佛山市顺德区北滘镇碧桂园社区居民委员会碧桂园西苑翠逸居三街36号,用地面积188.73m<sup>2</sup>,建筑面积209.98m<sup>2</sup>。
- ◆佛山市顺德区北滘镇碧桂园社区居民委员会碧桂园西苑翠逸居三街38号,用地面积191.12m<sup>2</sup>,建筑面积209.98m<sup>2</sup>。



欢迎致电咨询,详询热线:0757-22626688。或关注“顺控物业发展”公众号了解更多详情。

## 君发物业 13702346788 13500279088

- 府又地铁边单家占地82m<sup>2</sup>,建350m<sup>2</sup>商住两用,售280万
- 同晖路单家占地115m<sup>2</sup>,建筑4层,通风朝南,售528万
- 近良单家,占地160m<sup>2</sup>,门前8米路对公园,售628万
- 桂畔本原附近13米大路占地96m<sup>2</sup>,上居下铺,售460万
- 康格别墅,占地310m<sup>2</sup>,精装湖景带电梯,售830万
- 愉景花园,占地172m<sup>2</sup>单单位朝南,售768万
- 大门地皮120m<sup>2</sup>6米路,纯国有即过户,售310万
- 南国路地铺310m<sup>2</sup>,20米宽,现收租2万,售450万
- 大良一线大路商住别墅,占地300m<sup>2</sup>,仅售1000万
- 华侨城天鹅湖一线景观大平层265m<sup>2</sup>,5房豪装,售780万

温馨提示:本版刊登信息内容仅供参考,买卖双方需遵从国家有关商业法规,如有纠纷,可循法律途径解决,本报恕不负责。