

顺德区人大常委会深入基层调研指导风险隐患排查整治工作 关注民生问题 促进社会稳定



珠江商报讯 记者李文杰报道:7月30日,顺德区人大常委会主任冼阳福,副主任梁雄钊、赖剑辉分别到大良街道、北滘镇、陈村镇指导风险隐患排查整治工作,深入基层了解社会稳定和村内安全生产情况。

五路和北闸路施工路段、上僚村丽莎上苑和雅居乐国际花园后,梁雄钊还开展人大代表进站联系群众活动,与“两委”干部、村民代表就道路交通安全和生活污水处理等话题进行互动。

月开始对村内闲置地进行垃圾清理,预防登革热等病毒滋生,效果良好。上僚村较好解决了雅居乐国际花园的排污问题,有关部门已铺设污水管,并申请接通市政污水管网。

梁雄钊表示,基层应“守土有责”,与各部门鼎力合作,解决严重的风险隐患,遏制潜在的风险隐患。当天上午,赖剑辉带队

到陈村镇南涌居委会和锦龙居委会指导风险隐患排查整治工作,分别听取南涌社区党委书记卢达潮和锦龙社区党委书记钟永强的情况汇报。据介绍,两个社区情况相对稳定和谐,基本风险隐患已及时处理完成,主要问题还是关于社区停车难以及乱停乱放、堵塞重要通道的问题。

赖剑辉对两个社区的整

治成果表示肯定,并希望相关职能部门继续依法依规、认真排查各行业的相关潜在隐患,监督市民做好疫情防控,保证社会安全稳定。他建议,陈村镇要根据每条街道路口的特性及车流量情况制定相应解决方案,但不能影响到消防及医疗救护车辆的通行。政府要多与市民接触,多听意见,结合实际情况制定配套方案。

相关新闻

龙江组织人大代表开展水污染防治视察活动 代表持续关注 助推中心工作

珠江商报讯 记者何蕴瑶 通讯员黄学迪报道:为持续开展水污染防治工作,改善河涌水质,提升人居环境整治成效,7月30日,龙江镇人大组织龙江片各级人大代表到东海村中涌、龙江社区大白涌开展视察活动。

在东海村,中涌河水清澈见底,两岸景观优美,与新建成的里海片区长者综合服务中心一起构建了一道美丽的风景线,成为群众活

动的好场所。东海村党委书记左新明介绍,该河涌的治理改善有赖于东海村村民自愿出资,共投入四百多万元。自家环境自己治理,是村民爱护与珍惜家园的表现。在龙江社区,大白涌的扩宽、清淤加深,提高了龙江河涌自流能力,大大改善水质。

一行人还到苏溪公园、苏溪社区村改一线视察。苏溪社区党委书记陈健荣说,

村改政策得到村民和企业的一致认同,通过村改重新梳理企业和集体的关系、业主和租赁方的关系,缓解了用地瓶颈,违建得到解决,土地手续逐步走向规范化,解决了历史遗留问题。

龙江镇人大主席林定基表示,人居环境的改善与提升在苏溪公园的建设中得到充分体现,是龙江镇人居环境改造的一个缩影,它的成功建设给其他村居树立了典

范,体现了政府和村居对人居环境建设的重视。他强调,东海、苏溪都是纳入村改范围的村居,通过村改及时推动乡村振兴项目建设,优化了人居环境,提升了群众的幸福感、获得感。“攻村改、治河涌、办教育都是龙江的中心工作,希望通过人大代表的积极参与,争取全镇人民群众信任和社会各界支持,推动各项工作越做越好。”

北滘组织人大代表视察政务服务情况 提升服务水平 方便群众办事

珠江商报讯 记者何蕴瑶 报道:昨日上午,北滘镇组织区、镇两级人大代表开展“政务服务情况”专题视察活动,到北滘税务分局和北滘镇行政服务中心实地视察,并召开调研会,就如何提升政务服务开展座谈交流。

在北滘税务分局,代表们参观了办税服务厅、自助办税区、办公区、党员之家等,详细了解税务分局开展的税务服务情况以及党建工作等。而

在北滘镇行政服务中心,代表们通过参观交流、听取情况介绍等方式,调研了行政服务中心的基本概况、政务服务情况以及对进驻部门和服务站的管理情况等。

代表们肯定了北滘镇的政务服务工作,在随后举行的调研会上也纷纷就进一步健全政务服务体系、加强平台建设、优化服务流程、创新服务方式等方面建言献策。区人大代表梁秋联认

为,北滘镇行政服务中心配套的慈善复印服务,把群众办事复印收取的费用拨捐给慈善会作慈善用途的方法值得其他单位借鉴,同时他希望疫情期间能加强免接触式办理,尽量方便办事的企业和群众。北滘镇人大代表胡小萍则希望继续提高企业服务水平,进一步提升北滘的营商环境,做好群众服务,继续打造优良的为民服务体系。

“通过今天的活动可以看到,税务分局和行政服务中心在提升政务服务方面都做了大量工作,尤其是在智能化服务和便民措施等方面正在不断完善和提升。”北滘镇人大主席卢本忠希望代表们在接下来的工作和生活中也要多留意、多收集群众的相关意见和建议,积极向有关部门、人大办反映,提出“金点子”,共同努力进一步提升北滘的政务服务水平。

老板欠薪突然消失 警方追薪集中发还

8名均安镇某石材厂员工代表现场领回31万余元工资

珠江商报讯 记者谢意 通讯员黄振宇报道:昨日,顺德区公安局均安派出所举行追回恶意欠薪工资集中发还仪式,8名均安镇某石材厂员工代表现场领回31万余元工资。接过被拖欠一年零三个月的工资,员工罗先生难掩激动之情,“工资全数追回,感谢公安和劳动部门为民解忧!”

也失联。苦苦寻找无果后,次月,石材厂员工们向均安镇劳动部门求助。经调查,2018年9月以来,陈某(男,38岁,福建人)恶意拖欠名下石材厂13名员工一年零三个月的工资薪金约37万元,后不知去向。2020年2月14日,该案从顺德区民政和人力资源社会保障局移交至公安机关进行调查处理。

接到案件后,均安派出所迅速组成专案组开展侦查,7月9日,民警在广东惠州某住处成功将嫌疑人陈某抓获归案。在案件过程中,民警了解到,8名被欠薪员工代表今年过年期间并没

有回老家,而是选择留在均安等待案件处理结果。为了尽快追回薪资,挽回员工损失,均安派出所联合均安镇人社局,多次与陈某家属、工人代表对接核算。推动问题的有效化解,最终于7月28日将欠薪问题全部解决,追回318764元工资,有效维护了员工的合法权益。

发还仪式现场,员工们逐一在文件上签字确认,并从工作人员手中领回被拖欠的工资,他们手里每一沓现金都饱含着过去的辛勤努力。“过去这段时间,家人心情复杂,毕竟我是家里人的支柱,家中有老小要养活,生活受到很大影响,这次能领回

工资,帮助缓解了经济压力。”如愿领回工资后,罗先生的心头大石终于落下。现场,8位员工集体向公安及劳动部门赠送锦旗致谢。

均安派出所副所长张志雄表示,解决拖欠员工工资问题,追回薪资是最根本最重要的,希望以此案告诫用人单位、经营者一定要守法经营,不要采取逃避等不恰当的方式侵害工人的合法权益。今后均安派出所将继续

围绕群众反映突出的问题,持续开展各类专项整治行动,震慑拒不支付劳动报酬的犯罪行为。

均安镇人力资源和社会保障局副局长李国朝在发还仪式上提醒,在企业的实际经营和生产过程中,难免会遇到困难,但无论遇到什么情况,都不能损害或牺牲企业员工的合法权益,更不能恶意欠薪,否则用人单位或经营者将受到法律的惩处。



昨日,均安派出所举行追回恶意欠薪工资集中发还仪式,工人们向顺德区公安局均安派出所及顺德区人力资源和社会保障局均安分局赠送锦旗。/珠江商报记者林安迪摄

佛山市顺德区国有建设用地使用权挂牌转让公告

经佛山市顺德区人民政府、佛山市自然资源局顺德分局批准,受佛山市顺德区从镇大墩股份合作经济社(以下简称大墩股份社)委托,在设定“土地交易价格”为116769万元的前提下,以“竞配建商业物业,竞自持70年租赁住房”的方式现场挂牌竞买转让下列地块国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

宗地编号	土地位置	土地面积	土地用途	规划指标要求	出让年限
199038-002	佛山市顺德区乐从镇荷岳路以南、岭南大道以东地块	42461.37平方米	城镇住宅用地兼兼容批发零售商业用地、旅馆用地、餐饮用地、旅馆用地	1.容积率:高于1.0且不高于2.5 2.建筑密度:不高于28% 3.绿地率:不低于30%	城镇住宅用地70年,批发零售商业用地、旅馆用地40年,均自持70年
备注	<p>本次挂牌地块的土地性质为划拨,但按出让土地挂牌。在设定“土地交易价格”为116769万元的前提下,以“竞配建商业物业,竞自持70年租赁住房”的方式确定竞得人,即以0平方米(计容建筑面积,下同)起算,以300平方米为竞价阶梯,向上竞配建商业物业计容建筑面积(增幅竞价),并以承诺配建商业物业面积最高且不低于底价的原则确定竞得人。竞得人所承诺的商业物业及其配建规划条件要求配建的停车位产权须无偿移交给大墩股份社,116769万元即为土地交易成交价。</p> <p>当所竞配建商业物业计容建筑面积达到21230平方米时(或当前报价增加一个增价幅度后会超过21230平方米时),竞买方式转为竞自持70年租赁住房计容建筑面积(以下简称“自持面积”)。以0平方米(计容建筑面积,下同)起算,以300平方米为竞价阶梯,向上竞自持面积。凡同时接受“土地交易价格”及上述竞配建商业物业计容建筑面积上限的竞得人,均可参与竞自持面积,并以报出自持面积最高的原则确定竞得人。当报出自持面积已达本地块可报出自持面积最高且不低于底价的原则确定竞得人。竞得人所承诺的自持面积须按最高限制自持面积的要求竞得人。竞得人所承诺的自持面积须按最高限制自持面积的要求竞得人。竞得人所承诺的自持面积须按最高限制自持面积的要求竞得人。竞得人所承诺的自持面积须按最高限制自持面积的要求竞得人。</p> <p>大墩股份社(原土地使用权人)自转让成交之日起15日内完善本地块补办出让手续,并协助竞得人办理土地使用权转让。若未按上述规定办理所产生的法律责任由原土地使用权人承担。土地转让涉及的相关税费由交易双方按相关规定各自承担。</p> <p>本地块设有保留底价。原土地使用权人补办本次转让地块的土地使用权出让手续时,计收出让金的地下停车场建筑面积不高于296100平方米。</p>				

热烈祝贺《珠江商报》创刊十六周年!

地址:顺德大良北滘11号名汇大厦1A 联系电话:18022208961黄小姐

顺德部署第三季度防范较大以上生产安全事故和消防工作 制定责任清单 狠抓监管软肋

珠江商报讯 记者冷卫兵报道:昨天,顺德区安全生产工作会议在区政府行政大楼四楼会议室举行,会议通报上半年安全生产、消防工作情况,部署第三季度防范较大以上生产安全事故和消防工作,并为全区安全生产专项整治三年行动作动员。

今年上半年,顺德全区安全生产形势总体平稳,但事故呈多发反弹趋势。会上,副区长、区公安局局长陈志雄强调,为及时遏制安全生产事故主要指标反弹,全力推进全区安全生产形势稳定向好,一是要全面履职,结合分管工作实际制定责任清单和任务工作,抓实抓细抓牢安全生产监管工作;二是要全速排查,彻底摸清重大安全隐患和重大风险,增强紧迫感和责任感,不遗余力推进整改落实;三是全力执法,提高监管执法力度和覆盖面,科学划定违法红线,严格做到底线必追究、出事必查处;四要全程跟进,动态掌握隐患风险整改进度,对突出的重大隐患及风险逐一开展“回头看”检查。

区委办副主任、区应急管理局局长李发彬传达“省安全生产专项巡查组反馈意见及整改要求”,通报上半年全区安全生产形势,对第三季度防范较大以上生产安全事故和消防工作作出部署,并就《全区安全生产专项整治三年行动实施方案》进行解读和动员。

在疫情防控常态化背景下,顺德行业领域安全风险基数大,而且风险叠加,建筑施工、交通运输、特种设备、消防安全等重点行业领域,安全事故防范面临严峻考验。今年第三季度,顺德开展“安全生产整治季”专项行动,坚持“问题导向、突出重点、集中攻坚”原则,利用7月、8月、9月3个月时间,狠抓监管软肋,强化安全生产高压态势,对隐患要坚决落实整改责任、措施、资金、时限、预案,对重大隐患实行挂牌督办,严格落实“五个一批”,即公布一批被实施联合惩戒企业和失信“黑名单”管理企业,公告一批被依法关闭取缔的违法违规和不符合安全生产条件的企业,约谈一批问题严重的企业,挂牌督办一批存在重大安全隐患的企业,曝光一批严重违法违规的企业。

按照国家、省、市部署,顺德开展安全生产专项整治三年行动计划,在危险化学品、消防、道路运输、交通运输、水上交通和渔业船舶、城市建设、工业园区、危险废物等8个领域实行专项整治,突出思想引领、企业主体、风险防控和制度建设。“三年行动”分四个阶段,今年7月为动员部署阶段,8月至12月为排查整治阶段,2021年为集中攻坚阶段,2022年为巩固提升阶段。

会上,区住房城乡建设和水利局、区交通运输局、区消防救援大队负责人先后就各自部门分管工作作了情况通报。各镇人民政府、街道办事处主要负责人,区安委会、区消安委会成员单位主要负责人出席会议。